

Gemeinde	Altenburg
Standort	Quartier 18
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2006
Größe	1,5 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	2008
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	--
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	Teilbereiche 2004 - 2006
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	
- heterogene Eigentümerstruktur, keine Grundstücksverfügbarkeit	
- geringe Mitwirkungsbereitschaft der Eigentümer	
- denkmalschutzrechtliche Belange	
- fehlendes Quartierskonzept	

Gemeinde

Altenburg

Standort

Pauritzer Straße

Phase 1

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

0,6 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2002
- Erhaltung/Ergänzung --
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen 2002
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen --
- Verkehrsanlagen 2002
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept
- Wettbewerb 2004
- B-Plan 2009
- Grunderwerb vor Aufnahme
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2008 - 2010
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

- keine

Stand

- Vermarktung der baureifen Grundstücke seit 10/2011

Gemeinde

Apolda

Standort

Ritterstraße/Mönchgasse

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

0,3 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung 2008
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen 2008
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb
- B-Plan
- Grunderwerb
- Altlastensanierung
- Abbruch/Rückbau
- Erschließung
- Hochbau
- Freianlagen
- Renaturierung

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Apolda
Standort	Ritterstraße/Bachstraße
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	0,5 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	--
- Wettbewerb	2008
- B-Plan	--
- Grunderwerb	2008
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2011
- Erschließung	2011
- Hochbau	2011
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Apolda
Standort	Planstraße
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	1,0 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	2008
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	2008
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	--
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	2008
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Arnstadt

Standort

Quartier „Obere Weiße“

Phase 1

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

0,4 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung
- Erhaltung/Ergänzung
- keine bauliche Nachnutzung
- Wohnen
- Mischnutzung
- Gewerbe
- Gemeinbedarf
- Freianlagen
- Verkehrsanlagen
- Naturraum

Umsetzung

- Konzept
- Wettbewerb
- B-Plan
- Grunderwerb
- Altlastensanierung
- Abbruch/Rückbau
- Erschließung
- Hochbau
- Freianlagen
- Renaturierung

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Bad Berka

Standort

ehemalige Papierfabrik Tannroda

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

1,4 ha

Gebietskulisse

--

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung --
- keine bauliche Nachnutzung 2008
- Wohnen --
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen --
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum 2008

Umsetzung

- Konzept 2009
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb 2009
- Altlastensanierung 2009 - 2010
- Abbruch/Rückbau 2009 - 2010
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung 2010

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Bad Langensalza
Standort	westliche Altstadt
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	k.A.
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet/Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	2008
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2011
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	
- Umsetzung Wettbewerbsergebnis	
- keine Nachfrage Architektenhäuser	

Gemeinde

Bad Langensalza

Standort

Enge Gasse

Phase 1

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

1,8 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung
- Erhaltung/Ergänzung
- keine bauliche Nachnutzung
- Wohnen
- Mischnutzung
- Gewerbe
- Gemeinbedarf
- Freianlagen
- Verkehrsanlagen
- Naturraum

Umsetzung

- Konzept
- Wettbewerb
- B-Plan
- Grunderwerb
- Altlastensanierung
- Abbruch/Rückbau
- Erschließung
- Hochbau
- Freianlagen
- Renaturierung

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Bad Salzungen

Standort

Leimbacher Straße

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

k.A.

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- | | |
|------------------------------|------|
| - Neu-/Wiederbebauung | 2008 |
| - Erhaltung/Ergänzung | 2008 |
| - keine bauliche Nachnutzung | -- |
| - Wohnen | 2008 |
| - Mischnutzung | -- |
| - Gewerbe | -- |
| - Gemeinbedarf | 2008 |
| - Freianlagen | 2008 |
| - Verkehrsanlagen | 2008 |
| - Naturraum | -- |

Umsetzung

- | | |
|----------------------|------|
| - Konzept | 2008 |
| - Wettbewerb | -- |
| - B-Plan | -- |
| - Grunderwerb | 2009 |
| - Altlastensanierung | -- |
| - Abbruch/Rückbau | 2009 |
| - Erschließung | -- |
| - Hochbau | -- |
| - Freianlagen | -- |
| - Renaturierung | -- |

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Bad Salzungen

Standort

Am Flößbräsen

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

k.A.

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf 2008
- Freianlagen 2008
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum 2008

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb 2009
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2011
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Bürgel
Standort	Hintergasse
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	1,5 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	
- Erhaltung/Ergänzung	2008
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	2008
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	2008
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2011
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Eisenach

Standort

ehemaliges Polizeigelände

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

1,6 ha

Gebietskulisse

Stadtumbaugebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2008
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen 2008
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf 2008
- Freianlagen --
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2011
- Wettbewerb --
- B-Plan 2011
- Grunderwerb 2011
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2011
- Erschließung --
- Hochbau 2011
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Eisenach

Standort

ehemaliges FER-Gelände

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

2,1 ha

Gebietskulisse

Stadtumbaugebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2008
- Erhaltung/Ergänzung --
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung --
- Gewerbe 2008
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen 2008
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb --
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2011
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Eisenberg
Standort	ehemliges Furnierwerk
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	1,2 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet/Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	--
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Eisenberg

Standort

Schützengasse

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2008

Größe

0,5 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- | | |
|------------------------------|------|
| - Neu-/Wiederbebauung | 2008 |
| - Erhaltung/Ergänzung | -- |
| - keine bauliche Nachnutzung | -- |
| - Wohnen | 2008 |
| - Mischnutzung | -- |
| - Gewerbe | -- |
| - Gemeinbedarf | -- |
| - Freianlagen | -- |
| - Verkehrsanlagen | -- |
| - Naturraum | -- |

Umsetzung

- | | |
|----------------------|------|
| - Konzept | -- |
| - Wettbewerb | -- |
| - B-Plan | 2008 |
| - Grunderwerb | -- |
| - Altlastensanierung | -- |
| - Abbruch/Rückbau | -- |
| - Erschließung | 2008 |
| - Hochbau | |
| - Freianlagen | |
| - Renaturierung | |

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

- keine Nachfrage an diesem Standort
- Festsetzungen des B-Planes

Gemeinde	Eisenberg
Standort	Johannisgasse
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	0,5 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2011
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	2011
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2011
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Friedrichroda
Standort	Neue Mitte
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	1,0 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	2008
- Gemeinbedarf	2008
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2008
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Geisa
Standort	Ulsteraue
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	1,8 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	--
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	2008
- Wohnen	--
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	2008
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	2011
- Abbruch/Rückbau	2010 - 2011
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	2011
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Gera
Standort	Steinweg
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	0,2 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	--
- Erhaltung/Ergänzung	2008
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	2006
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Gotha
Standort	Mohrenstraße
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	13,0 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	2008
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	2011
- Grunderwerb	2008
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2011
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Gotha

Standort

Schwabhäuser Straße

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

2,3 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung
- Erhaltung/Ergänzung
- keine bauliche Nachnutzung
- Wohnen
- Mischnutzung
- Gewerbe
- Gemeinbedarf
- Freianlagen
- Verkehrsanlagen
- Naturraum

Umsetzung

- Konzept
- Wettbewerb
- B-Plan
- Grunderwerb
- Altlastensanierung
- Abbruch/Rückbau
- Erschließung
- Hochbau
- Freianlagen
- Renaturierung

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Gößnitz

Standort

Industriebrache Malzwerk/Alwo

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

1,0 ha

Gebietskulisse

keine

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung --
- keine bauliche Nachnutzung 2008
- Wohnen --
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen --
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum 2008

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb --
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau --
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Greiz
Standort	Likörfabrik
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	0,3 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet/Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	2008
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Greiz
Standort	GREIKA VI
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	2,5 ha
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	--
- Erhaltung/Ergänzung	2008
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	2008
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	2009
- Altlastensanierung	2011
- Abbruch/Rückbau	2008
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Heilbad Heiligenstadt

Standort

Bahnhof und Umfeld

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

3,5 ha

Gebietskulisse

Stadtumbaugebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung 2008
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen 2008
- Verkehrsanlagen 2008
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb --
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau --
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Heilbad Heiligenstadt

Standort

Auf der Rinne

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

6,2 ha

Gebietskulisse

Stadtumbaugebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung --
- Gewerbe 2008
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen 2008
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb --
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau --
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Heilbad Heiligenstadt

Standort

Brauhausplatz

Phase 1

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

0,5 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung 2002
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen 2002
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf 2008
- Freianlagen 2002
- Verkehrsanlagen 2008
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept
- Wettbewerb
- B-Plan
- Grunderwerb
- Altlastensanierung
- Abbruch/Rückbau
- Erschließung
- Hochbau
- Freianlagen
- Renaturierung

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Hermsdorf
Standort	Felsenkellerweg
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	7,6 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	2008
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	2008
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2008
- Erschließung	2011
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Ilmenau
Standort	TTI
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2009
Größe	k.A.
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	--
- Erhaltung/Ergänzung	2009
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	2009
- Gemeinbedarf	2009
- Freianlagen	2009
- Verkehrsanlagen	2009
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2009
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	2010
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2010
- Erschließung	--
- Hochbau	2011
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Jena
Standort	Inselplatz/Frauengasse
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	1,4 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet/Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	2008
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2011
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Jena
Standort	Quartier „Sonne“
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	0,3 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet/Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	--
- Erhaltung/Ergänzung	2008
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	--
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Jena
Standort	Quartier „Am Anger“
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	k.A.
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	--
- Erhaltung/Ergänzung	2008
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	2008
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	--
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Jena
Standort	Eichplatz
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	1,5 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet/Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	2008
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	--
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Jena
Standort	Schlossgasse
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	0,2 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet/Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	2008
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	2008
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	--
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Jena
Standort	Engelplatz
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	0,5 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet/Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	2008
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	--
- Wettbewerb	--
- B-Plan	2008
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Jena

Standort

Bachstraßenviertel

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2008

Größe

k.A.

Gebietskulisse

Stadtumbaugebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen 2008
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf 2008
- Freianlagen --
- Verkehrsanlagen 2008
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb --
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau --
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Kahla
Standort	Innenring
	Phase 1
Initiativteilnahme seit	2005
Größe	0,1 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2011
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2011
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2011
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2011
- Erschließung	--
- Hochbau	2011
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Kahla
Standort	Dammweg
	Phase 1
Initiativteilnahme seit	2005
Größe	1,1 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2011
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	2011
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2011
- Verkehrsanlagen	2011
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2011
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Leinefelde-Worbis

Standort

Friedensplatz/Braustraße Worbis

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

0,2 ha

Gebietskulisse

Stadtumbaugebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen 2008
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen 2011
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb 2011
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2011
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Leinefelde-Worbis

Standort

Bahnhof Worbis

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

1,3 ha

Gebietskulisse

Stadtumbaugebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf 2008
- Freianlagen 2011
- Verkehrsanlagen 2011
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept --
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb 2008
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau --
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Leinefelde-Worbis

Standort

Bahnhof Leinefelde

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

k.A.

Gebietskulisse

Stadtumbaugebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf 2008
- Freianlagen 2011
- Verkehrsanlagen 2011
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept --
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb --
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau --
- Erschließung 2011
- Hochbau 2011
- Freianlagen 2011
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Leinefelde-Worbis

Standort

Berufsschule Leinefelde

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

11,00 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen 2008
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf 2008
- Freianlagen 2008
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept --
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb 2008
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2008
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Meinungen

Standort

Einzelstandorte in der Innenstadt

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

k.A.

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2008
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung 2008
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen --
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2009
- Wettbewerb --
- B-Plan 2009
- Grunderwerb --
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2009
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Meiningen

Standort

Schwabenberg

Phase 1

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

0,4 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung
- Erhaltung/Ergänzung
- keine bauliche Nachnutzung
- Wohnen
- Mischnutzung
- Gewerbe
- Gemeinbedarf
- Freianlagen
- Verkehrsanlagen
- Naturraum

Umsetzung

- Konzept
- Wettbewerb
- B-Plan
- Grunderwerb
- Altlastensanierung
- Abbruch/Rückbau
- Erschließung
- Hochbau
- Freianlagen
- Renaturierung

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Meuselwitz
Standort	Bebelstraße
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	1,2 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	--
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	2008
- Wohnen	--
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2011
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	2011
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Mühlhausen

Standort

Meißnersgasse

Phase 1

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

0,6 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung
- Erhaltung/Ergänzung
- keine bauliche Nachnutzung
- Wohnen
- Mischnutzung
- Gewerbe
- Gemeinbedarf
- Freianlagen
- Verkehrsanlagen
- Naturraum

Umsetzung

- Konzept
- Wettbewerb
- B-Plan
- Grunderwerb
- Altlastensanierung
- Abbruch/Rückbau
- Erschließung
- Hochbau
- Freianlagen
- Renaturierung

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Nordhausen
Standort	Neues Wohnen am Mühlgraben
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2010
Größe	20, ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2011
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2011
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	2011
- Freianlagen	2011
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2011
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Oberhof

Standort

Neue Ortsmitte

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

23,0 ha

Gebietskulisse

keine

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2008
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung 2008
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen 2008
- Verkehrsanlagen 2011
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept --
- Wettbewerb 2008
- B-Plan 2011
- Grunderwerb 2011
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2008
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Pößneck
Standort	Kirchplatz
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2006
Größe	1,0 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	--
- Erhaltung/Ergänzung	2009
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2009
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	2009
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2009
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	2009
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2009
- Erschließung	--
- Hochbau	2011
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Saalfeld

Standort

Verpackungsmittelwerk

Phase 1

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

8,0 ha

Gebietskulisse

Stadtumbaugebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2009
- Erhaltung/Ergänzung 2009
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen 2009
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf 2009
- Freianlagen 2009
- Verkehrsanlagen 2011
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2009
- Wettbewerb 2005
- B-Plan 2009
- Grunderwerb 2009
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2009
- Erschließung 2009
- Hochbau 2009
- Freianlagen 2011
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Saalfeld

Standort

Reinhardtstraße

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

3,0 ha

Gebietskulisse

Stadtumbaugebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2008
- Erhaltung/Ergänzung --
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf 2008
- Freianlagen --
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb 2009
- B-Plan --
- Grunderwerb 2011
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2011
- Erschließung 2011
- Hochbau 2011
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Saalfeld

Standort

Bahnhofsareal

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

10,0 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2008
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung --
- Gewerbe 2008
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen 2008
- Verkehrsanlagen 2008
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept --
- Wettbewerb --
- B-Plan 2008
- Grunderwerb 2008
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2008
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Schkölen

Standort

Dichtungswerk

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2008

Größe

3,5 ha

Gebietskulisse

keine

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2008
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung 2008
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen --
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum 2008

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb --
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau --
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Schleiz

Standort

Schlossareal und Marstall

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2008

Größe

1,2 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2011
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen 2008
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen 2008
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept --
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb --
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau --
- Erschließung --
- Hochbau --
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Schleiz

Standort

Am Bürgerteich

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2008

Größe

ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- | | |
|------------------------------|------|
| - Neu-/Wiederbebauung | 2008 |
| - Erhaltung/Ergänzung | -- |
| - keine bauliche Nachnutzung | -- |
| - Wohnen | 2008 |
| - Mischnutzung | -- |
| - Gewerbe | -- |
| - Gemeinbedarf | -- |
| - Freianlagen | -- |
| - Verkehrsanlagen | 2008 |
| - Naturraum | -- |

Umsetzung

- | | |
|----------------------|----|
| - Konzept | -- |
| - Wettbewerb | -- |
| - B-Plan | -- |
| - Grunderwerb | -- |
| - Altlastensanierung | -- |
| - Abbruch/Rückbau | -- |
| - Erschließung | -- |
| - Hochbau | -- |
| - Freianlagen | -- |
| - Renaturierung | -- |

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Schleiz
Standort	Neumarkt
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	4,7 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	2010
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	2010
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2010
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2009
- Erschließung	2010
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Schleiz
Standort	Elisenstraße
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	0,8 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	2008
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Schmalkalden

Standort

„An der Fuchsenkothe“ Kasseler Straße

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

19,2 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2008
- Erhaltung/Ergänzung --
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung --
- Gewerbe 2008
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen --
- Verkehrsanlagen 2008
- Naturraum 2008

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb 2008
- B-Plan 2008
- Grunderwerb 2009 - 2011
- Altlastensanierung 2010 - 2011
- Abbruch/Rückbau 2008
- Erschließung 2011
- Hochbau 2010 - 2011
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Schmalkalden

Standort

Schlossküchenweg/Obertor

Phase 1

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

1,2 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung
- Erhaltung/Ergänzung
- keine bauliche Nachnutzung
- Wohnen
- Mischnutzung
- Gewerbe
- Gemeinbedarf
- Freianlagen
- Verkehrsanlagen
- Naturraum

Umsetzung

- Konzept
- Wettbewerb
- B-Plan
- Grunderwerb
- Altlastensanierung
- Abbruch/Rückbau
- Erschließung
- Hochbau
- Freianlagen
- Renaturierung

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Schmölln
Standort	Quartier Friedrich-Neumann-Str./ Neue Str./Sommeritzer Str.
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	2,3 ha
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
-	
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Sömmerda
Standort	Karl-Marx-Str. 1
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	5,0 ha
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	--
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	2008
- Wohnen	--
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	2008
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	2011
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Sömmerda

Standort

Bürgergarten

Phase 1

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

1,4 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung
- Erhaltung/Ergänzung
- keine bauliche Nachnutzung
- Wohnen
- Mischnutzung
- Gewerbe
- Gemeinbedarf
- Freianlagen
- Verkehrsanlagen
- Naturraum

Umsetzung

- Konzept
- Wettbewerb
- B-Plan
- Grunderwerb
- Altlastensanierung
- Abbruch/Rückbau
- Erschließung
- Hochbau
- Freianlagen
- Renaturierung

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Sondershausen

Standort

Am Trinitatisplatz

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

0,4 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung
- Erhaltung/Ergänzung
- keine bauliche Nachnutzung
- Wohnen
- Mischnutzung
- Gewerbe
- Gemeinbedarf
- Freianlagen
- Verkehrsanlagen
- Naturraum

Umsetzung

- Konzept
- Wettbewerb
- B-Plan
- Grunderwerb
- Altlastensanierung
- Abbruch/Rückbau
- Erschließung
- Hochbau
- Freianlagen
- Renaturierung

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Sonneberg

Standort

**Baulücken Bahnhofstraße,
Mozartstraße, Bernhardstraße**

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

0,5 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung 2008
- Erhaltung/Ergänzung --
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen 2008
- Mischnutzung --
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf --
- Freianlagen --
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb 2008
- B-Plan --
- Grunderwerb --
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau --
- Erschließung --
- Hochbau 2011
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde

Stadtilm

Standort

**Entwicklungsachse Markt-
Rathaus und „Rote Schule“**

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2007

Größe

0,5 ha

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung --
- Erhaltung/Ergänzung 2008
- keine bauliche Nachnutzung --
- Wohnen --
- Mischnutzung 2008
- Gewerbe --
- Gemeinbedarf 2008
- Freianlagen 2008
- Verkehrsanlagen --
- Naturraum --

Umsetzung

- Konzept 2008
- Wettbewerb --
- B-Plan --
- Grunderwerb --
- Altlastensanierung --
- Abbruch/Rückbau 2008
- Erschließung 2008
- Hochbau 2008
- Freianlagen --
- Renaturierung --

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Suhl
Standort	Aue
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	4,0 ha
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	--
- Erhaltung/Ergänzung	2008
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	--
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	2008
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	2011
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008/2011
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	2009 - 2011
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	2011
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Tabarz
Standort	Alte Batteriefabrik
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	3,8 ha
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	2008
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Waltershausen
Standort	Heiliges Kreuz/Neue Gasse
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	1,4 ha
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
-	
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Waltershausen
Standort	August-Trinius-Straße 18
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	0,5 ha
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	--
- Erhaltung/Ergänzung	2008
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Waltershausen

Standort

Plan

Phase 2

Initiativteilnahme seit

2008

Größe

0,6 ha

Gebietskulisse

Stadtumbaugebiet

Ziele

- | | |
|------------------------------|------|
| - Neu-/Wiederbebauung | 2008 |
| - Erhaltung/Ergänzung | -- |
| - keine bauliche Nachnutzung | -- |
| - Wohnen | 2008 |
| - Mischnutzung | -- |
| - Gewerbe | -- |
| - Gemeinbedarf | -- |
| - Freianlagen | -- |
| - Verkehrsanlagen | -- |
| - Naturraum | -- |

Umsetzung

- | | |
|----------------------|------|
| - Konzept | 2008 |
| - Wettbewerb | -- |
| - B-Plan | -- |
| - Grunderwerb | 2009 |
| - Altlastensanierung | -- |
| - Abbruch/Rückbau | 2009 |
| - Erschließung | -- |
| - Hochbau | -- |
| - Freianlagen | -- |
| - Renaturierung | -- |

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Weida
Standort	Baulücken
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	k.A.
Gebietskulisse	Sanierungsgebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	2008
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	2011
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	2011
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde

Weimar

Standort

Hinter der Badestube

Phase 1

Initiativteilnahme seit

2002

Größe

k.A.

Gebietskulisse

Sanierungsgebiet

Ziele

- Neu-/Wiederbebauung
- Erhaltung/Ergänzung
- keine bauliche Nachnutzung
- Wohnen
- Mischnutzung
- Gewerbe
- Gemeinbedarf
- Freianlagen
- Verkehrsanlagen
- Naturraum

Umsetzung

- Konzept 2004
- Wettbewerb
- B-Plan
- Grunderwerb
- Altlastensanierung
- Abbruch/Rückbau
- Erschließung
- Hochbau
- Freianlagen
- Renaturierung

Probleme/Hindernisse der Umsetzung

Gemeinde	Zeulenroda-Triebes
Standort	Selingstraße
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2008
Größe	0,8 ha
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	2011
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	2011
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Zeulenroda-Triebes
Standort	ehemalige Strumpfwarenfabrik
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	7,8 ha
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	--
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Zeulenroda-Triebes
Standort	ehemals Zeulux
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	1,9 ha
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	--
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2008
- Wettbewerb	--
- B-Plan	2008
- Grunderwerb	2008
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Zeulenroda-Triebes
Standort	Transier GmbH
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2009
Größe	5,4 ha
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2009
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2009
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	2011
- Freianlagen	2011
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	2011
- Wettbewerb	--
- B-Plan	--
- Grunderwerb	2011
- Altlastensanierung	2011
- Abbruch/Rückbau	2011
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	

Gemeinde	Zella-Mehlis
Standort	Beckerwiese und TKF
	Phase 2
Initiativteilnahme seit	2007
Größe	4,8 ha
Gebietskulisse	Stadtumbaugebiet
Ziele	
- Neu-/Wiederbebauung	2008
- Erhaltung/Ergänzung	--
- keine bauliche Nachnutzung	--
- Wohnen	2008
- Mischnutzung	--
- Gewerbe	--
- Gemeinbedarf	--
- Freianlagen	2008
- Verkehrsanlagen	--
- Naturraum	--
Umsetzung	
- Konzept	--
- Wettbewerb	2008
- B-Plan	2009
- Grunderwerb	2011
- Altlastensanierung	--
- Abbruch/Rückbau	--
- Erschließung	--
- Hochbau	--
- Freianlagen	--
- Renaturierung	--
Probleme/Hindernisse der Umsetzung	